



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक २६ ] गुरुवार ते बुधवार, जुलै १३-१९, २०१७/आषाढ २२-२८, शके १९३९ [ पृष्ठे १४, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व रस्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११३.

#### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०५ जून २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२६१७-प्र.क्र. ५३-२०१७(अ)-नवि-३०.—

ज्याअर्थी, शासन सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील निर्णय क्र. खाक्षेस-२०१६-प्र.क्र.४६७-रस्ते-८, दिनांक १९-०८-२०१६ अन्वये नागपूर-मुंबई शिंगसंचार द्रुतगती मार्ग प्रकल्पासाठी (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ यांना “कार्यान्वय यंत्रणा” म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद केलेल्या जिल्हांच्या प्रादेशिक योजना तयार करण्याचे काम महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” म्हणून उल्लेखिलेला) मधील तरतुदीनुसार सुरु आहे (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त प्रारूप प्रादेशिक योजना” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, “उक्त प्रारूप प्रादेशिक योजना” महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १६(१) अन्वये परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद केल्यानुसार महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, “उक्त प्रारूप प्रादेशिक योजनेत” सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद केलेल्या गावांसाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाच्या विनंतीनुसार प्रस्तावित “नवनगर” म्हणून निर्देशित/दर्शविण्यात आले आहे (यापुढे “उक्त अधिसूचित क्षेत्र” असे संबोधलेले) ;

आणि ज्याअर्थी, सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद केलेल्या गावांसाठी “नवनगर” (कृषी समृद्धी केंद्र) विकसित करण्याकरिता (यापुढे “उक्त अधिसूचित क्षेत्र” असे संबोधलेले) महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने प्रस्ताव सादर केलेले आहेत व त्यासाठी महामंडळाला उक्त अधिनियमाचे कलम ११३ अन्वये “नवनगर विकास प्राधिकरण” म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने प्रस्तावित केलेल्या क्षेत्राचा सुनियोजित व सुनियंत्रित विकास होणे गरजेचे आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, “ उक्त अधिनियमाच्या ” कलम ११३ चे पोट-कलम (१) व पोट-कलम (३अ०) अन्वये शासनास प्राप्त असलेल्या सर्व शक्तीस अनुसरून खालीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे :—

- (१) सोबतचे परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद केलेल्या गावांचे क्षेत्र नकाशात दर्शविल्यानुसार “ नवनगर ” (कृषी समुद्दी केंद्र) म्हणून घोषित करून अधिसूचित करीत आहे.
- (२) “ उक्त नवनगराचे अधिसूचित क्षेत्रासाठी ” महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला “ नवनगर विकास प्राधिकरण ” म्हणून घोषित करीत आहे.
- (३) “ उक्त आधिसूचित ” क्षेत्रामध्ये या अधिसूचनेपूर्वी कार्यरत असलेले इतर विशेष नियोजन प्राधिकरण यांचे कार्य/अधिकार या अधिसूचनेच्या दिनांकापासून संपुष्टात येतील, असे घोषित करीत आहे.
- (४) “ उक्त अधिनियमातील ” तरतुदीचे पालन करून महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने सदर अधिसूचित क्षेत्रासाठी सविस्तर नियोजन प्रस्ताव व विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली तयार करणे, प्रसिद्ध करणे व मंजुरीसाठी शासनास सादर करणेबाबत निर्देशित करीत आहे. “ नवनगर ” क्षेत्रासाठीचे नियोजन प्रस्ताव आणि नियमावली मंजूर होईपर्यंत “ नवनगर ” क्षेत्रामधील विकास त्या क्षेत्रासाठी लागू असलेल्या संबंधित जिल्ह्याच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार अनुज्ञेय होईल.
- (५) कलम ११३ (अ) मधील तरतुदीनुसार अधिसूचित क्षेत्रातील जमिनी शासनाच्या वतीने संपादित करणेसाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

या क्षेत्राच्या भूसंपादनासाठी आवश्यक त्या निधीची तरतुद महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने करणे आवश्यक राहील.

#### परिशिष्ट-१

अ. क्र.	जिल्हा	प्रादेशिक योजनेचे नाव	महाराष्ट्र शासन राजपत्रात कलम १६(१) अन्वयेचे प्रसिद्धीकरण
(१)	(२)	(३)	(४)
१	वर्धा	प्रारूप प्रादेशिक योजना, वर्धा	महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक ०८-०३-२०१७, पृ. क्र. २ आणि ३.
२	बुलडाणा	प्रारूप प्रादेशिक योजना, बुलडाणा	महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक-अ अमरावती विभागीय पुरवणी, दिनांक १७-०३-२०१७, पृ. क्र. १ आणि २.
३	जालना	प्रारूप प्रादेशिक योजना, जालना (सुधारित).	दि. २०-१०-२०१६ ते २६-१०-२०१६, पृ. क्र. २२६७ आणि २२६८.
४	ठाणे	प्रारूप प्रादेशिक योजना, ठाणे-पालघर-रायगड	दि. ०५-०४-२०१७, पृ. क्र. १ आणि २.

#### परिशिष्ट-२

अ. क्र.	प्रादेशिक योजनेचे नाव	जिल्हा	तालुका	नवनगरात समाविष्ट गावे
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	प्रारूप प्रादेशिक योजना	वर्धा	आर्वी	(१) बीड नाकझरी
				(२) बोरी
	वर्धा			(३) खानापूर (अंशतः क्षेत्र)
				(४) मानकापूर
				(५) नागाझरी
				(६) रामपूर (अंशतः क्षेत्र)
				(७) रेनकापूर

## परिशिष्ट-२—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
२	प्रारूप प्रादेशिक योजना बुलडाणा	बुलडाणा	सिंदखेडराजा/ देऊळगावराजा	(१) सावरगांव माळ (२) निमखेड (३) गोळगाव
३	प्रारूप प्रादेशिक योजना बुलडाणा	बुलडाणा	मेहकर	(१) गावंडळा (२) काबरा (अंशतः क्षेत्र) (३) साबरा (४) फैजलपूर (अंशतः क्षेत्र) (५) भूमरा
४	प्रारूप प्रादेशिक योजना जालना (सुधारित)	जालना	जालना	(१) जामवाडी (अंशतः क्षेत्र) (२) गुंडेवाडी (अंशतः क्षेत्र) (३) श्रीकृष्णनगर (अंशतः क्षेत्र)
५	प्रारूप प्रादेशिक योजना ठाणे	ठाणे	शहापूर	(१) कासगांव (२) सापगांव (३) शेलवली (४) खुटघर
६	प्रारूप प्रादेशिक योजना ठाणे	ठाणे	शहापूर	(१) मौजे फुगळे (२) मौजे वाशाळा बु.
७	प्रारूप प्रादेशिक योजना ठाणे	ठाणे	शहापूर	(१) मौजे हिव (२) मौजे रास

प्रस्तावित अधिसूचित क्षेत्राची हद दर्शविणारा नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खाली नमूद केलेल्या कार्यालयांमध्ये एक महिन्यांच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

- (१) आयुक्त, नागपूर/अमरावती/औरंगाबाद/कोकण विभाग.
- (२) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- (३) उपाध्यक्ष तथा व्यवरथापकीय संचालक, म.रा.र.वि.म.(मर्या.), मुंबई.
- (४) मुख्य नियोजनकार, म.रा.र.वि.म.(मर्या.), महापे, नवी मुंबई.
- (५) जिल्हाधिकारी, वर्धा/बुलडाणा/जालना/ठाणे.
- (६) सहसंचालक नगर रचना, नागपूर/अमरावती/औरंगाबाद/कोकण विभाग.
- (७) सहाय्यक संचालक नगर रचना/नगर रचनाकार, वर्धा/बुलडाणा/जालना/ठाणे जिल्हा.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

संजय सावजी,  
उपसचिव.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १९४.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 05-06-2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2617-CR-53-2017(A)-UD-30.—

Whereas, Government, in Public Works Department *vide* its Resolution No. खाक्षेस-२०१६-प्र.क्र. ४६७-रस्ते-८, dated 19-08-2016 has declared Maharashtra State Road Development Corporation (MSRDC) as a “Implementing Authority” for Nagpur-Mumbai Super Communication Expressway Project (Maharashtra Prosperity Corridor) ;

And whereas, for the district mentioned in Schedule-I appended hereto the work of preparation of Regional Plans (hereinafter referred to as the “said Draft Regional Plan”) is in progress as per the provisions in Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”);

And whereas, as mentioned is Schedule-I the “said Draft Regional Plans” are published under section 16(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in Maharashtra Government Gazette ;

And Whereas, MSRDC as per the Schedule-II appended hereto has submitted the proposals to develop new towns (Agro Prosperity Centres) for villages (hereinafter referred to as the “said Notified Area”) and accordingly it is proposed to declare MSRDC as “New Town Development Authority”;

And whereas, as per the request of MSRDC in the “said Regional Plans” for the villages mentioned in Schedule-II the “said Notified Area” is shown as “New Town”;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that it is necessary to have planned and orderly Development within the area proposed by MSRDC to be declared as notified area ;

Now, therefore, the Government *vide* powers conferred upon it under sub-section (1) and sub-section (3A) of Section 113 of the “said Act” accord sanction and notifies as under :—

- (1) Declares and notifies the area of villages specified in the Schedule-II appended hereto as “New Towns” (Agro Prosperity Centres); as shown on the plan.
- (2) MSRDC is appointed as “New Town Development Authority”.
- (3) Declares that any other Special Planning Authority functioning in the said notified area prior to this notification shall cease to function from the date of publication of this notification in *Official Gazette*.
- (4) Directs MSRDC to prepare and publish the detailed Planning Proposals and Development Control and Promotion Regulations for the said “notified area” and submit the same to the Government for sanction ; after following due procedure prescribed in the said act. Prevailing Development Control rules of Regional Plan of concerned District shall be applicable to these notified areas ; till the detailed planning proposals and rules for the new town are sanctioned by Government.
- (5) As per the provision in Section 113 (A) on behalf of State Government; Maharashtra State Road Development (MSRDC) is hereby authorised to acquire the lands in notified area.

It shall be necessary for MSRDC to make necessary budget provision for acquisition of lands in notified area.

SCHEDULE - I

Sr. No.	Districts	Name of Regional Plan	Publication in Maharashtra Govt. Gazette U/S 16(1)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Wardha	Draft Regional Plan Wardha	Maharashtra Government Gazette Extraordinary Part I-A Nagpur Divisional Supplement dated 8th March 2017 on Page 2 and 3.

## SCHEDULE - I—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)
2	Buldana	Draft Regional Plan Buldana	Maharashtra Government Gazette Extraordinary Part I-A Amravati Divisional Supplement dated 17th March 2017 on Page 1 and 2.
3	Jalna	Draft Regional Plan of Jalna (Revised)	20th to 26th Oct 2016 on page 2267 & 2268.
4	Thane	Draft Regional Plan of Thane-Palghar-Raigad	05-04-2017 on page 1 & 2.

## SCHEUDLE - II

Sr. No.	Name of Regional Plan	District	Taluka	Villages included in New Towns
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Draft Regional Plan Wardha	Wardha	Arvi	(1) Bid Nagjari (2) Bori (3) Khanapur (Partly) (4) Mankapur (5) Nagazari (6) Rampur (Partly) (7) Renkapur
2	Draft Regional Plan Buldana	Buldana	Sindhkhedraja/ Deulgaonraja	(1) Savargaonmal (2) Golegaon (3) Nimkhed
3	Draft Regional Plan Buldana	Buldana	Mehkar	(1) Gavandala (2) Kabra (Partly) (3) Sabra (4) Faizalpur (partly) (5) Bhumara
4	Draft Regional Plan Jalna (Revised)	Jalna	Jalna	(1) Jamwadi (Partly) (2) Gundewadi (Partly) (3) Shri Krushna Nagar (Partly)
5	Draft Regional Plan Thane	Thane	Shahapur	(1) Kasgoan (2) Sapgaon (3) Shelvali (4) Khutghar
6	Draft Regional Plan Thane	Thane	Shahapur	(1) Fugale (2) Washala Bk.
7	Draft Regional Plan Thane	Thane	Shahapur	(1) Hiv (2) Ras

Copy of the plan showing the boundaries of the said notified area shall be available for inspection for the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month :—

- (1) Commissioner, Nagpur/Amaravati/Aurangabad/Kokan Division.
- (2) Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.
- (3) Vice Chairman and Managing Director, Maharashtra State Road Development Corporation, Mumbai.
- (4) Chief Planner, Maharashtra State Road Development Corporation, Mahape, Navi Mumbai.
- (5) Collector, Wardha/Buldhana/Jalna/Thane.
- (6) Joint Director Town Planning, Nagpur/Amaravati/Aurangabad/Kokan Division.
- (7) Assistant Director of Town Planning/Town Planner, Wardha/Buldhana/Jalna/Thane District.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,  
Deputy Secretary.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १९५.

### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०५-०६-२०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२६१७-प्र.क्र. ५३-२०१७(ब)-नवि-३०.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५(१) अन्वये सोबतचे परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद केल्यानुसार संबंधीत प्रदेशाच्या प्रादेशिक योजना शासनाने मंजूर केल्या असून अंमलात आलेल्या आहेत (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त प्रादेशिक योजना ” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, शासन, सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील निर्णय क्र. खाक्षेस-२०१६-प्र.क्र.४६७-रस्ते-८, दिनांक ११-०८-२०१६ अन्वये नागपूर-मुंबई शिंघरसंचार द्वुतगती मार्ग (महाराष्ट्र समृद्धी महामार्ग) प्रकल्पासाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ यांना “ कार्यान्वयन यंत्रणा ” म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नमूद प्रादेशिक योजनेमध्ये सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद केलेल्या गावांसाठी “ नवनगर ” (कृषी समृद्धी केंद्र) विकसित करण्याकरिता (यापुढे “ उक्त अधिसूचित क्षेत्र ” असे संबोधलेले) महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने प्रस्ताव सादर केले आहेत व त्यानुसार महामंडळाला “ नवनगर विकास प्राधिकरण ” म्हणून घोषित करण्याचे प्रस्तावित केले आहे (सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे क्षेत्र) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर प्रादेशिक योजनेनुसार उक्त परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद गावातील क्षेत्र शेती तथा ना-विकास विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने उक्त गावांमधील अधिसूचित क्षेत्राचा सुनियोजित विकास करण्यासाठी सदरचे क्षेत्र शेती तथा ना-विकास विभागातून वगळून हे क्षेत्र “ नवनगर ” म्हणून दर्शविणे व त्यासाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला “ नवनगर विकास प्राधिकरण ” म्हणून घोषित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर प्रादेशिक योजनेमध्ये परिशिष्ट-२ मध्ये दर्शविलेले गावामधील क्षेत्र महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने प्रस्तावित केल्यानुसार “ नवनगर ” म्हणून दर्शविणे आणि महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला “ नवनगर विकास प्राधिकरण ” म्हणून घोषित करणेचा फेरबदल (या पुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त फेरबदल ” असा करण्यात आला आहे), आवश्यक असल्याची शासनाने खातरजमा केल्यानंतर “ उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये ” सदर फेरबदल दर्शविण्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(२) मधील तरतुदीनुसार फेरबदल करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त प्रस्तावित फेरबदल ” असा करण्यात आला आहे) ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचा कलम २० पोट-कलम (३) मधील तरतुदीप्रमाणे उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त प्रस्तावित फेरबदल करण्याचा हेतु शासन याद्वारे घोषित करीत आहे. आणि त्याकरीता प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुंगाने काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या नागरिकांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापूसून ३० (तीस) दिवसांचे आत संबंधीत विभागाचे विभागीय सह संचालक, नगर रचना, नागपूर/अमरावती/औरंगाबाद/नाशिक विभाग यांचे नावे लेखी स्वरूपात कारणासह पाठवाव्यात प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतीवर सुनावणी देणेसाठी व त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी संबंधीत विभागीय सह संचालक, नगर रचना यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे (सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-२/रकाना क्र. ६ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) प्रस्तावित फेरबदलाची नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकतीचाच शासनाकडून विचार केला जाईल;

**परिशिष्ट - १**

अ. क्र.	जिल्हा	प्रादेशिक योजनेचे नाव	प्रादेशिक योजना मंजुरीवी अधिसूचना क्रमांक व दिनांक	प्रादेशिक योजना अंमलात आल्याचा दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	नागपूर	मंजूर प्रादेशिक योजना, नागपूर.	टीपीएस-२८९८-१५१५-सीआर-२७३-१३-नवी-९, दिनांक ०६-०५-२०००.	१५-०७-२०००
२	अमरावती	मंजूर प्रादेशिक योजना, अमरावती.	टीपीएस-२८८७-सीआर-११६-नवी-१३, दिनांक २९-०५-१९९३.	१५-०८-१९९३
३	वाशिम	मंजूर प्रादेशिक योजना, अकोला-वाशिम.	टीपीएस-२५०९-२०५-सीआर-१०६-२००९-नवी-३०, दिनांक २४-०४-२०१२.	१५-०६-२०१२
४	औरंगाबाद	मंजूर प्रादेशिक योजना, औरंगाबाद.	टीपीएस-३००७-११४९-सीआर-२८४(अ)-०७- नवी-३०, दिनांक २४-०७-२०१२.	३०-१२-२०१२
५	अहमदनगर	मंजूर प्रादेशिक योजना, अहमदनगर.	टीपीएस-१६००-१३२-सीआर-३२-भाग-१(अ)-०३- नवी-०९, दिनांक १४-०७-२००५.	०१-१०-२००५

**परिशिष्ट - २**

अ. क्र.	प्रादेशिक योजनेचे नाव	जिल्हा	तालुका	नवनगरात समाविष्ट गावे	अधिकारीचे नाव
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	मंजूर प्रादेशिक योजना, नागपूर.	नागपूर	हिंगणा	(१) वडगाव बक्षी (२) हळदगाव (अंशतः क्षेत्र) (३) भानसुली (अंशतः क्षेत्र) (४) सावंगी (अंशतः क्षेत्र)	सह संचालक, नगर रचना नागपूर विभाग, नागपूर. जुने सचिवालय, रुम नं. १०८/ १०९, पहिला मजला, सिहील लाईन, नागपूर-४४० ००९.
२	मंजूर प्रादेशिक योजना, अमरावती.	अमरावती	धामणगांव रेल्वे	(१) दत्तापूर (अंशतः क्षेत्र) (२) जळगांव आर्वी (अंशतः क्षेत्र) (३) नारगवंडी (४) आसेगांव	सह संचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती. “निलगीरी” डॉ. अग्रवाल बिल्डिंग, विजय कॉलनी, कांग्रेस नगर रोड, अमरावती -४४४ ६०६.
३	मंजूर प्रादेशिक योजना, अकोला-वाशिम.	वाशिम	कारंजा	(१) शाहा (अंशतः क्षेत्र) (२) वाल्हाई (अंशतः क्षेत्र) (३) भिलखेडा (अंशतः क्षेत्र)	कांग्रेस नगर रोड, अमरावती -४४४ ६०६.
४	मंजूर प्रादेशिक योजना, अकोला-वाशिम.	वाशिम	मालेगांव	(१) रिधोरा (अंशतः क्षेत्र) (२) सुकांदा (३) वारंगी (अंशतः क्षेत्र) (४) ब्राम्हणवाडा (नजिक मरसुल) (अंशतः क्षेत्र), (५) इराळा	
५	मंजूर प्रादेशिक योजना, अकोला-वाशिम.	वाशिम	मंगरुळपीर	(१) वानोजा (अंशतः क्षेत्र) (२) पूर (अंशतः क्षेत्र) (३) भूर	

परिशिष्ट - २-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
६	मंजूर प्रादेशिक योजना, औरंगाबाद.	औरंगाबाद	वैजापूर	(१) घायगांव (अंशतः क्षेत्र) (२) जांभरगाव (अंशतः क्षेत्र)	सहसंचालक, नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.
७	मंजूर प्रादेशिक योजना, औरंगाबाद.	औरंगाबाद	वैजापूर	(१) हडस पिंपळगाव (अंशतः क्षेत्र) (२) करंजगाव (अंशतः क्षेत्र) (३) लासूरगाव (अंशतः क्षेत्र) (४) शहजतपूर (अंशतः क्षेत्र)	म्हाडा बिल्डिंग, दुसरा मजला, प्रीटवेल हॉटेल समोर, स्टेशन रोड, औरंगाबाद- ४३१ ००९.
८	मंजूर प्रादेशिक योजना, अहमदनगर.	अहमदनगर	कोपरगांव/ राहता	(१) सावळी विहीर बु. (अंशतः क्षेत्र) (२) सावळी विहीर खु. (अंशतः क्षेत्र) (३) चांदे कासारे (अंशतः क्षेत्र)	सहसंचालक, नगर रचना, नाशिक विभाग, नाशिक. नवीन मध्यवर्ती प्रशासकीय भवन, पहिला मजला, विभागीय आयुक्तालय, नाशिक रोड - ४२२ ००९.

प्रस्तावित सूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावी :-

- (१) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- (२) सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर/अमरावती/औरंगाबाद/नाशिक विभाग.
- (३) उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ (मर्या.), मुंबई.
- (४) मुख्य नियोजनकार, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ (मर्या.), महापे, नवी मुंबई (त्यांना विनंती करण्यात येते की, उक्त फेरबदल दर्शविणारे नकाशे अधिप्रमाणित करण्याकरीता प्रतीत स्वतंत्रपणे शासनास सादर करावेत).
- (५) सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर/अमरावती/वाशिम/औरंगाबाद/अहमदनगर जिल्हा.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

संजय सावजी,

उपसचिव.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११६.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 5th June 2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2617-CR-53-2017(B)-UD-30.—

Whereas, the regional plans for the concerned regions mentioned in Schedule- 1 appended hereto (hereinafter referred as “said Regional Plans”) has been sanctioned by the Government and came into force under provisions of Section 15 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred as “ said Act ”);

And whereas, Government, in Public Works Department *vide* its Resolution No. खाक्षेस-२०१६/प्र.क्र. ४६७/रस्ते-८, date 19-08-2016 has declared Maharashtra State Road Development Corporation (MSRDC) as “ Implementing Authority ” for Nagpur-Mumbai Super Communication Expressway Project (Maharashtra Prosperity Corridor);

And whereas, MSRDC has submitted proposals to develop “ New Towns ” (Agro Prosperity Centres) for villages (hereinafter referred to as “ said Notified Areas ”) as mentioned in Schedule-II appended hereto and accordingly it is proposed to declare MSRDC as “ New Town Development Authority ” (Areas shown on plans appended hereto);

And whereas, as per "said Regional Plans" the areas of villages included in the new towns are included in No Development Zone / Agriculture Zone (Notified areas mentioned in Schedule-II);

And whereas, in order to carryout planned and orderly development of the said area by MSRDC it is necessary to delete the " said Notified Areas" from No Development Zone/ Agriculture Zone and designate the " said Notified Areas" as " New Towns" and for that declare the MSRDC as " New Town Development Authority" ;

And whereas, in view of the above required changes and after making necessary enquiries, the Government of Maharashtra is of the opinion that it is necessary to show the areas under villages as mentioned in the Schedule-II appended hereto as " New Towns " as shown on plans and to declare Maharashtra State Road Development Corporation as "New Town Development Authority" and accordingly decided to modify the "said Regional Plans" as per the provision of Section 20 (2) of the said Act ("hereinafter referred as the said proposed modification").

Now, therefore, as provided in sub-section 3 of Section 20 of the said Act, the Government hereby declares its intention to make the " said Proposed Modifications" and for that purpose, invites suggestions and / or objections from any person with respect to the proposed modifications. Suggestions and / or objections in this regard shall be submitted to the concerned Divisional Joint Director of Town Planning, (As mentioned in Schedule-II / Column No. 6 appended hereto) who is hereby appointed as the " Officer" for giving hearing in respect of the suggestions and / or objections received in this regard and submit his report to the Government. Suggestions and / or objections received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Nagpur/Amravati/Aurangabad/Nashik Division within a period of 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the *Official Gazette* will only be considered.

#### SCHEDULE-I

Sr. No.	Districts	Name of Regional Plan	Sanctioned Notification No. & Date of Regional Plan	Date of come in to force of Regional Plan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Nagpur . .	Sanctioned Regional Plan of Nagpur	TPS-2898/1595/CR-273/93/ UD-9, Dtd. 06-05-2000.	15-07-2000
2	Amravati . .	Sanctioned Regional Plan of Amravati	TPS-2887/CR-116/UD-13, Dtd. 29-05-1993.	15-08-1993
3	Washim . .	Sanctioned Regional Plan of Akola-Washim	TPS-2509/205/CR-106/2009/ UD-30, Dtd 24-04-2012.	15-06-2012
4	Aurangabad	Sanctioned Regional Plan of Aurangabad	TPS-3007/1149/CR-284 (A)/ 07/UD-30, Dtd. 24-07-2012.	30-12-2012
5	Ahmednagar	Sanctioned Regional Plan of Ahmednagar	TPS-1600/932/CR-32/Part-I(A), /03/UD-9, Dtd. 14-07-2005.	01-10-2005

#### SCHEDULE-II

Sr. No.	District	Name of Regional Plan	Taluka	Villages included in New Towns	Name of the Officer
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Nagpur	Sanctioned Regional Plan, Nagpur	Hingana	(1) Wadgaon Bakshi (2) Haladgaon (Partly) (3) Bhansuli (Partly) (4) Savangi (Partly)	Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur, Old Secretariat, Room No. 108/109, First Floor, Civil Lines, Nagpur-440 001.

## SCHEDULE-II—contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
2	Amravati	Sanctioned Regional Plan Amaravati	Dhamangaon Railway	(1) Dattapur (Partly) (2) Jalgaon Arvi (Partly) (3) Naravgandi (4) Asegaon	Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati “Nilgin” Dr. Agarwal
3	Washim	Sanctioned Regional Plan Akola-Washim	Karanja	(1) Shaha (Partly) (2) Valhai (Partly) (3) Bhilkheda (Partly)	Building, Vijay Colony, Congress Nagar Road, Amravati-444 606.
4	Washim	Sanctioned Regional Plan Akola-Washim	Malegaon	(1) Ridhora (Partly) (2) Sukanda (3) Warangi (Partly) (4) Bramhanwada (Najik Marsul) (Partly) (5) Irala	
5	Washim	Sanctioned Regional Plan Akola-Washim	Manglurpir	(1) Vanoja (Partly) (2) Pur (Partly) (3) Bhur	
6	Aurangabad	Sanctioned Regional Plan Aurangabad	Vaijapur	(1) Ghaigaon (Partly) (2) Jambhargaon (Partly)	Joint Director of Town Planning, Aurangabad Division, Aurangabad,
7	Aurangabad	Sanctioned Regional Plan Aurangabad	Vaijapur	(1) Hadas Pimpalgaon (Partly) (2) Karanjaon (Partly) (3) Lasurgaon (Partly) (4) Shahjatpur (Partly)	MHADA Bulding, Second Floor, Opp. Hotel Printravel, Station Road, Aurangabad-431 001.
8	Ahmednagar	Sanctioned Regional Plan Ahmednagar	Kopargaon/ Rahta	(1) Sawali Vihir (Bk) (Partly) (2) Sawali Vihir (Kd) (Partly) (3) Chande Kasare (Partly)	Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik, New Central Administra- tive Building, First Floor, Divisional Commissionerate, Nashik Road-422 001.

This Notice shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices :-

- (i) Office of the Director of Town Planning, Pune.
- (ii) Office of the Joint Director of Town Planning, Nagpur/Amravati/Aurangabad/Nashik Division.
- (iii) Vice Chairman and Managing Director, Maharashtra State Road Development Corporation, Mumbai.
- (iv) Chief Planner, Maharashtra State Road Development Corporation, Mahape, Navi Mumbai.
- (v) Assistant Director of Town Planning/ Town Planner, Nagpur/Amravati/Washim/Aurangabad/Ahmednagar District.

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,  
Deputy Secretary.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११७.

## नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १९ जून २०१७

### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२४१७-२६९-प्र.क्र. १४०-२०१७-नवि-९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ चे उप कलम (१) नुसार अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६/२६४३/प्र.क्र.३००(अ)/१९१७/नवि-९, दि. ०७ जानेवारी २००० अन्वये मंजूर केली असून ती दि. ०१ मार्च २००० पासून अंमलात आली आहे (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे पांढराबोडी येथील खसरा क्र. १/२ ही शासकीय जागा आरक्षण क्र. एमडब्ल्यू-६४ “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅडसाठी” आरक्षित असून ती कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्ध व्यवसाय विकास विभागाच्या ताब्यात आहे. तसेच मौजे काचिमेट खसरा क्र. १७ व १८ ही शासकीय जागा डॉक्टर पंजाबराव कृषी विद्यापीठाच्या ताब्यात असून “कृषी” विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्ध व्यवसाय विकास विभागाच्या उक्त जागेवरील आरक्षण क्र. एमडब्ल्यू-६४ “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅड” चे स्थान बदलून डॉ. पंजाबराव कृषी विद्यापीठ, अकोला यांच्या ताब्यातील उक्त जागेवर “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅड” आरक्षण स्थलांतरित करण्यास शासनाचे कृषी, पशुसंवर्धन व दुग्ध व्यवसाय विकास विभागाने दि. ३१-१-२०१७ रोजी शासन निर्णय निर्गमित केला आहे. यानुंंगाने नागपूर महानगरपालिकेने नियोजन प्राधिकरण या नात्याने आरक्षणाखालील जागांचे स्थानांचे अदलाबदल करण्याच्या दृष्टीने फेरबदल करण्याबाबत शासनास विनंती केलेली आहे (यापुढे “उक्त प्रस्ताव” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने उक्त जागेवरील मूळ आरक्षण क्र. एमडब्ल्यू-६४ “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅड” चे स्थान बदल करून मौजे काचिमेट येथील उक्त जागेवर दर्शविणेस मूळ आरक्षणाखालील जागा ना-विकास विभागात समाविष्ट करणे (यापुढे एकत्रितपणे “उक्त फेरबदल” असे संबोधले आहे) आवश्यक आहे, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१ कक) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन, खाली जोडलेल्या अनुसूचित नमूद उक्त फेरबदलाच्या अनुंगाने प्रस्तुतची सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसाच्या आत जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्यात येत आहेत. सदर सूचना / हरकती सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर, जुने सचिवालय, कक्ष क्र. १०८/१०९, पहिला माळा, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर-१ या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. प्राप्त होणा-या सूचना / हरकतीवर सुनावणी देण्यासाठी सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांची उक्त अधिनियमाचे कलम १६२ (१) अन्वये अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत असून त्यांनी त्यांचा अहवाल शासनास उपरोक्त मुदत संपत्त्यानंतर ३० दिवसात सादर करावा.

## अनुसूची

अ. क्र.	जागेचे वर्णन	उक्त विकास योजनेतील प्रस्ताव	प्रस्तावित फेरबदल
(१)	(२)	(३)	(४)
१	मौजा पांढराबोडी, खसरा क्र. १/२, क्षेत्र १.२ हेक्टर	आरक्षण क्र. एमडब्ल्यू ६४ “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅंड”	कृषी विभाग
२	मौजा काचिमेट, खसरा क्र. १७, १८, क्षेत्र १.२ हेक्टर	कृषी विभाग	नवीन आरक्षण क्र. एमडब्ल्यू-६४ “सिटी ट्रान्सपोर्ट स्टॅंड”

उक्त फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत सूचना / भाग नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयात उपलब्ध राहील.

- (१) आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.
- (२) सहसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.
- (३) सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर.

सदर सूचना विभागाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

म. मो. पाटील,  
अवर सचिव.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११८.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 19th June, 2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2417-269-CR-140-UD-9-2017.—

Whereas, the Government has sanctioned the Second Revised Development Plan of Nagpur Municipal Corporation (hereinafter referred to as “ the said Development Plan ”) *vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, dated the 7th January 2000 under sub-section (1) of Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “ the said Act ”) which has come into force with effect from the 1st March, 2000;

And whereas, the Government land bearing Khasara 1/2 of Mouze Pandharabodi is in the possession of Agricultural and Animal Husbandry and Dairy Development is reserved as Site No. MW-64 “ City Transport Stand ” and the Government land bearing Khasara No. 17, 18 of Mouze Kachimate is in possession of Dr. Panjabrao Agriculture University, Akola and shown as Agriculture Zone in said Development Plan (hereinafter referred to as the “ said lands ”) ;

And whereas, the Agricultural and Animal Husbandry and Dairy Development Department of State Government *vide* its resolution dated 31-01-2017 has allowed to relocate the reservation No. MW-64 “ City Transport Stand ” from Khasara No. 1/2 of Mouze Pandharabodi to Khasara No. 17, 18 Mouze Kachimate. The Nagpur Municipal Corporation, Nagpur being Planning Authority has requested the Government to relocate the Reservation No. MW-64 accordingly;

And whereas, the State Government is of the opinion that, in the public interest it is necessary to relocate the reservation No. MW-64 “ City Transport Stand ” and to include the land under original reservation in No Development Zone in said Development Plan (hereinafter referred to as “ the said Modification ”);

Now, therefore, in exercise of the powers vested under Section 37 (1AA) of the said Act, the Government hereby publishes this Notice for inviting suggestion / objection from the general public in respect of the said Modification, as specified in the Sechedule, within a period of one month from the date of publication of this notice in the *Official Gazette*. Any suggestion / objection in respect of the said Modification should be forwarded to the Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur having his office at " Old Secretariat, Room No. 108/109, First Floor, Civil Lines, Nagpur-1" who has been appointed as the Officer under Section 162(1) of the said Act, to hear suggestions / objections and submit his report to the Government, within 30 days after the expiry of the above mentioned period.

#### SCHEDULE

Sr. No.	Description of land	Proposal in the said Development Plan	Proposed Modification
(1)	(2)	(3)	(4)
1	The land admeasuring 1.2 Ha. bearing Khasara No. 1/2, Mouze Pandharabodi.	Reservation No. MW-64 "City Transport Stand"	Agricultural Zone
2	The land admeasuring 1.2 Ha. bearing Khasara No. 17 and 18 Mouze Kachimate.	Agricultural Zone	New Reservation No. MW-64 "City Transport Stand"

This Notice showing the said Modification shall be kept open for inspection at the following offices on all working days for the period of one month.

- (1) The Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.
- (2) The Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.
- (3) The Assistant Director of Town Planning Nagpur, Branch, Nagpur.

This Notice shall also be available on the State Government website-[www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

M. M. PATIL,  
Under Secretary.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११९.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक नपका-सा.बां.वि. मौजा-कामठी न.प. कलम २६-५५५८-२०१७.—

ज्याअर्थी, कामठी नगर परिषदेच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. १०, दिनांक २०-०८-२०१४ अन्वये दिलेल्या मंजुरीनुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३ (१) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून नगर परिषदेच्या मूळ हृदीत अंतर्भूत मौजा-कामठी या क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक २७ नोव्हेंबर २०१४ व दैनिक " देशोन्नती ", नागपूर या वृत्तपत्रात दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१४ रोजी तसेच दैनिक " हितवाद ", नागपूर या वृत्तपत्रात दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१४ ला प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २४ अन्वये नेमलेल्या " नगर रचना अधिकारी " यांनी उपरोक्त क्षेत्राचा विद्यमान जमीन वापर नकाशा कामठी नगर परिषदेला दिनांक १८ जून २०१६ रोजी हस्तांतरित केला आहे आणि प्रारूप विकास योजना दिनांक ५ मे २०१७ कामठी नगर परिषदेस कलम २६ खाली प्रसिद्ध करण्यासाठी सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कामठी नगर परिषदेचे सर्वसाधारण सभेचे ठराव क्र. ०२, दिनांक ३ जून २०१७ अन्वये कामठी नगर परिषदेची प्रारूप विकास योजना व अहवाल उक्त अधिनियमाचा कलम २६ अन्वये प्रसिद्धी करणास मंजुरी दिली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कामठी नगर परिषद सुवित करते की, कामठी नगर परिषद क्षेत्रात प्रारूप विकास योजना व अहवाल तयार करण्यात आलेले आहेत. ज्याकरीता राजपत्रात नोटीस प्रसिद्ध केल्यापासून (६०) दिवसांच्या कालावधीत जनतेकडून सूचना/ आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. सूचना / आक्षेप मुख्याधिकारी, नगर परिषद, कामठी यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत पोहचणे आवश्यक आहे. म्हणजे प्राप्त सूचना / आक्षेपांवर सदर विकास योजना शासनाकडे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० अन्वये अंतिम मंजुरीसाठी पाठविण्यापूर्वी त्यावर आवश्यक तो विचार होईल. तसेच उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये वरील नमूद प्रारूप विकास योजना व अहवालाची प्रत कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेस निरीक्षणासाठी नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून साठ (६०) दिवसांसाठी खालील कार्यालयात उपलब्ध असेल.

(१) मुख्याधिकारी, नगर परिषद, कामठी, जिल्हा नागपूर.

(२) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, शाखा कार्यालय, प्रशासकीय इमारत क्रमांक १, दुसरा माळा, सिंचील लाईन्स, नागपूर.

मोहम्मद शाहजहा शफात अहमद,

अध्यक्ष,

नगर परिषद, कामठी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १२०.

BY PRESIDENT, NAGAR PARISHAD

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. MCK-Sec-26-5558-2017—

Whereas, in consonance with the Resolution No. 10, Dated the 20th August, 2014 passed by the General body, Nagar Parishad, Kamptee, Dist. Nagpur has declared its intention to prepare the Development Plan of Kamptee Nagar Parishad in Maharashtra Government Gazette Part 1-A Nagpur Divisional Supplement on 27-11-2014 and daily Newspaper " Deshonnati ", Nagpur on Dated the 22nd Novermber, 2014 & daily Newspaper " The Hitavada " Nagpur on Dated 22-11-2014 in pursuance of the power conferred by sub-section (1) of Section 23 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 ;

And whereas, the "Town Planning Officer" appointed under Section 24 of the said Act has prepared and submitted the Existing Land use Map of Kamptee Nagar Parishad, Dist, Nagpur on Dated 18-06-2016 and submitted Draft Development Plan of Kamptee Nagar Parishad on Dated 05-05-2017 ;

And Whereas, the General Body of Nagar Parishad Kamptee, Dist Nagpur *vide* Resolution No. 02, Dt. 03-06-2017 has approved the Draft Development Plan of Kamptee Nagar Parishad for publication under Section 26 of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (1) of Section 26 of the said Act, and of all other powers enabling in this behalf Nagar Parishad, Kamptee hereby give notice that, the Draft Development Plan of Nagar Parishad, Kamptee alongwith its report have been prepared and published under Section 26 of the said Act, for which objections or suggestions are invited from the public for a period of sixty (60) days from the publication of this notice in the *Official Gazette*, the objections or suggestions shall reach to Chief Officer, Nagar Parishad, Kamptee, Dist. Nagpur during office hours on all working days so as to consider the same before submitting the said Plan to the Government for final sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Further, in pursuance of sub-section (1) of Section 26 of the said Act, copy of aforesaid Draft Development Plan alongwith its report are available for inspection for public during office hours on all working days at the following offices for a period of sixty (60) days from this notice.

(1) Chief Officer, Nagar Parishad, Kamptee, Dist. Nagpur.

(2) Assistant Director of Town Planning, Branch Office, 2nd Floor, Administrative Building No. 1, Civil lines, Nagpur.

MOHAMMED SHAHJAH SHAFAT AHMED,

President,

Nagar Parishad, Kamptee.